

# 山东省农业发展信贷担保有限责任公司文件

鲁农担担保〔2023〕4号

---

## 关于《农产品仓单质押业务担保服务方案》的补充通知

公司各有关部室、管理中心：

为有效推动仓单质押业务开展，经2023年11月14日公司评审会审议通过，现将《农产品仓单质押业务担保服务方案》（鲁农担批〔2023〕48号）有关补充情况通知如下。

### 一、关于监管公司、仓储公司及服务平台准入

1.将鲁担（山东）城乡冷链产融有限公司作为公司合作的监管公司进行准入。

2.将鲁担（山东）城乡冷链产融有限公司的鲁担金融监管仓运营平台作为公司合作的监管服务平台进行准入。

3.将潍坊农创益康宝食品有限公司作为合作仓储公司进行准入。

## 二、关于开展畜禽产品仓单质押业务介绍

（一）畜禽产品范围。办理电子仓单质押的畜禽产品主要指经国家食品安全主管部门检验合格且市场接受程度较高的冷藏冷冻畜禽产品（附件1）。

（二）客户准入要求。除满足《农产品仓单质押业务担保服务方案》要求准入条件之外，还需要满足：

1.融资主体为自然人客户的，自然人客户夫妻名下须具有成立满一年的涉农法人主体。

2.融资主体不受“授信经营性贷款不超过1000万元（含）”的限制。

（三）授信方式及额度。融资人将货物存储于平台合作仓储公司后，鲁担金融监管仓运营平台或山东农担公司认可的第三方监管服务平台签发标准电子仓单，标准电子仓单中货物及货物价值由管理中心确认（评估单价=当前市场价格最低值 $\times$ 0.8，当前市场价格为华宝食品公司、肉交所、小明农牧、水禽网等3-5个主流价格发布渠道最低价）。

标准电子仓单生成后，授信标准按照电子仓单注明货物价值的最高80%作为授信依据（质押率 $\leq$ 80%）对融资人进行担保授信审批，线上通过鲁担惠农小程序发起融资、担保申请及签约提款，或线下按照授信金额进行签约提款。

1.提款额度。单笔或累计提款额度=仓单价值×质押率，累计提款额度不超过 300 万元。

2.提款条件。已将货物存储于合作仓储公司（合作仓储公司已纳入合作仓库范围，并与监管公司签订合作协议）且平台已签发标准未质押仓单；平台将监管仓库、融资人相关数据同步山东农担及合作银行。

#### （四）反担保措施。

1.标准电子仓单质押。融资方库存的货物以仓单形式质押给农担公司，并与监管公司签订货物委托处置合同。

触发预警条件时（质押率设置为 80%的产品货值低于仓单签发时的仓单货值（以下统称：初始货值）的 90%，或货物保质期不足五个月时）融资人须在规定时限内以部分还款或追加质押的方式解除预警；达到平仓条件时（质押率设置为 80%的产品货值低于初始货值的 85%，或货物保质期不足三个月时），无需征得质押人同意即可强制平仓。

2.仓储公司及实际控制人夫妻双方提供连带责任反担保。针对每笔业务签署《反担保保证函》，如仓储公司为国有控股企业，财务、资信情况较好，可不提供反担保，但须监管公司与仓储公司签订协议，明确仓储公司相关责任。

3.监管公司提供连带责任反担保。监管公司应选择资信情况较好且能提供监管服务的企业，提供风险兜底，签署总对总《反担保保证函》；鲁担（山东）城乡冷链产融有限公司直接履行监

管职责的，无需提供反担保。

4.融资主体为法人客户的，法定代表人夫妻双方须提供连带责任保证；融资主体为自然人的，融资人配偶须作为共同借款人或提供连带责任反担保。对于线下开展的业务，自然人客户需由一名成年子女（已婚的，由其夫妻双方）提供反担保；法人客户原则上由其法定代表人（已婚的，由其夫妻双方）、实际控制人或控股股东（已婚的，由其夫妻双方）及上述人员其中之一的一名成年子女（已婚的，由其夫妻双方）提供连带责任反担保。无子女或子女未成年的，原则上由其父母（或配偶父母）提供连带责任反担保。

附件：1.畜禽产品准入品类白名单及质押规则

2.畜禽产品仓单质押业务仓储公司准入标准

山东省农业发展信贷担保有限责任公司

2023 年 11 月 24 日

附件 1

畜禽产品准入品类白名单及质押规则  
(陆续完善)

| 品类                                                                               | 质押规则                |       |          |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|----------|
|                                                                                  | 距出厂日期               | 质押率   | 质押期限     |
| 鸡产品系列                                                                            | 质押时距产品出厂日期须在 6 个月以内 | ≤ 80% | 最长 12 个月 |
| 进口、国产（去皮大胸，琵琶腿，鸡爪，全翅、翅中，翅根、翅尖、老母鸡，麻鸡，579 公鸡、三黄鸡，小胸，全腿）等                          |                     |       |          |
| 鸭产品系列                                                                            | 质押时距产品出厂日期须在 6 个月以内 | ≤ 80% | 最长 12 个月 |
| 鸭头、鸭胗、鸭锁骨、鸭食管（腺胃食管）、鸭胸（带皮、去皮），鸭脖，白条鸭，鸭腿，边腿，鸭珍，鸭掌，二节翅，三节翅，翅根等                     |                     |       |          |
| 牛产品系列                                                                            | 质押时距产品出厂日期须在 6 个月以内 | ≤ 80% | 最长 12 个月 |
| 进口、国产等牛肉产品                                                                       |                     |       |          |
| 猪产品系列                                                                            | 质押时距产品出厂日期须在 6 个月以内 | ≤ 80% | 最长 12 个月 |
| 猪产品进口、国产（肥猪三号肉、四号肉、五号肉、猪头、猪蹄、肋排、带皮五花、去皮五花、脊骨）等                                   |                     |       |          |
| 备注：品类参照电子仓单附件描述，各单品因厂家不同，导致修剪、药残、淤血等货品质量均不相同，放款时，各单品的最终质押还需根据监管公司现场评估检测决定质押率的浮动。 |                     |       |          |

## 附件 2

# 畜禽产品仓单质押业务仓储公司准入标准

### 一、仓库基本情况

- 1.选用的仓库必须是国家正规批准建设的仓库；
- 2.仓库制冷设备能清晰的检测到库内实时温度，低温仓库库温保持在-18度至-23度，保鲜库库位保持在-5至5度之间，以实际货品要求为准；
- 3.仓库规模在3000吨以上大型仓库，在存货高峰期有扩库容的能力。

### 二、仓库基本设施及消防配套资质

- 1.配有适合各种车辆装卸的月台，升降操作台；
- 2.配有适合各种车辆及货品规格的操作设备，例：电动叉车、助力车、移动电动称重车或者仓库配有电子地磅。仓库配有操作月台、分拣区域，园区及仓库内外安装监控设备；
- 3.仓库消防资质齐全，仓库的消防栓及灭火器的配备必须符合国家标准；
- 4.仓库每年的安全年检必须合格。

### 三、仓库操作人员及设备的配备

- 1.仓库货物的出入库要有专业的仓储人员接单、清点、核对、入库，按照货品的属性要求进行仓库管理。

- 2.仓库叉车操作人员证件齐全，冷机房操作人员有操作资质。
- 3.仓库正在使用的WMS仓储系统，能清晰的通过系统随时了解货品的信息资料，做好货品的管理。
- 4.仓库没有使用WMS仓储系统，须配合外部的仓储系统使用，仓库操作人员要具备能操作外来系统能力。
- 5.配有整个园区监管及仓库监管系统，能实时监管到园区及仓库的外部及内部动态。

---

抄送：公司领导，各办事处，有关合作银行。

---

山东省农业发展信贷担保有限责任公司办公室

2023 年 11 月 24 日印发

---